

Kaakkois-Suomen ortodoksinen seurakunta

TILINPÄÄTÖS

tilikausi 1.1.2025 - 31.12.2025

Tämä tilinpäätös on säilytettävä pysyvästi ortodoksisten seurakuntien arkistosäännön mukaan.

Osoite	Kristiinankatu 7	Kotipaikka
	53900 Lappeenranta	Lappeenranta

Y-tunnus 0162203-9

Kaakkois-Suomen ortodoksinen seurakunta
Y-tunnus 0162203-9

TILINPÄÄTÖS 1.1.2025-31.12.2025

SISÄLLYS

Toimintakertomus	3 - 4
Tilikauden tuloksen muodostuminen, toiminnan rahoitus ja tunnusluvut	5
Tilinpäätös	
Tuloslaskelma	6
Tase	7 - 8
Liitetiedot	9 - 12
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus	13
Tilintarkastajien tilinpäätösmerkintä	13
Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista, tositteiden lajeista ja säilyttämistapa	14
Rahoituslaskelma	15
Talousarviovertailu vuodelle 2025	16

Tilinpäätöksen laati:
Suomen ortodoksinen kirkko, taloustoimisto
Karjalankatu 1
70110 Kuopio

TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2025

1. YLEISTÄ

Seurakunnan toimintaa säädösten mukaan johtaa kirkkoherra. Kaakkois-Suomen ortodoksisen seurakunnan hallinnollinen keskus sijaitsee Lappeenrannassa, jossa on myös kirkkoherranvirasto.

Seurakunnan työntekijöillä on kiinteät viikoittaiset vapaapäivät pääsääntöisesti torstaisin ja perjantaisin. Kirkkoherra vieraillee myös Kouvolan ja Kotkan toimipisteissä. Vuosi 2025 oli Kaakkois-Suomen ortodoksisen seurakunnan viides toimintavuosi.

Hallintoelimistä seurakunnanneuvosto kokoontui yhteensä 8 kertaa ja seurakunnanvaltuusto kolme kertaa. Lisäksi on pidetty työntekijöiden kokouksia sekä toimikuntien kokoukset. Seurakunnan kirjanpito, sähköinen maksuliikenne, vuokraturanta ja laskutus hoidetaan kirkon taloustoimistossa.

Seurakunnan työntekijät: kirkkoherra, Ekumeenisen Istuimen rovasti Timo Tynkkynen, Imatran uudeksi papiksi valittiin pastori Heikki Harvola vuoden 2026 alusta alkaen. Kouvolan-Haminan toiminta-alueen pappina toimi rovasti Pavel Pugovkin. Kotkan- Loviisan toiminta-alueen pappina oli rovasti Konstantin Strekachev. Kanttoreina toimivat Maria Bondarenko, Kari Päivinen ja Olga Rinne sekä osa-aikaisena Tatiana Mäkelä. Ensimmäisen kerran Kaakkois-Suomen seurakunnan toiminnan aikana kaikki toimet ovat tulleet täytetyiksi vakituisesti. Kotkan pitkäaikainen kiinteistötyöntekijä Vesa Lehtomäki jäi eläkkeelle. Hänen tilalleen valittiin Elena Shorokhova. Seurakuntamestarina toimi edelleen Kauko Pussinen ja Imatran kiinteistötyöntekijänä Andrei Bardinov ja Kouvolan kiinteistötyöntekijänä Eija Rintahaka.

Eri puolilla seurakuntaa olevat aktiiviset vapaaehtoiset ovat merkittävässä roolissa seurakunnan toiminnan kannalta.

Seurakuntaan kohdistui vuoden 2024 voimakasta negatiivista mediajulkisuutta ja henkilöstöä kohtaan perusteetonta psykososiaalista painetta. Seurakunnanneuvosto ryhtyi tarpeellisiin toimenpiteisiin työnantajan ominaisuudessa.

Seurakunnan väkiluku laski 105 jäsenellä ollen 31.12.2025 yhteensä 3.686 henkeä. Kohtuuton negatiivinen julkisuus todennäköisesti vaikutti kirkosta eroamisien kasvuun. Kaakkois-Suomi on muuttotappioaluetta ja myös kuolleiden osuus oli suhteellisen korkea. Maahanmuuttajataustaisen väestön suhteellinen osuus on edelleen kasvava, koko seurakunnan väestöstä noin 45% puhuu äidinkielenään muuta kuin suomea.

2. SEURAKUNNAN KIINTEISTÖT

Seurakunnassa ei tehty vuoden 2025 aikana merkittäviä investointeja, ainoastaan huoltokorjauksia. Useita pitkään hoitamattomana olleita sijoitusasuntoja korjattiin vuokralaisten vaihtuessa. Vuoden aikana ilmeni, ettei seurakunta omista Kotkan eikä Loviisan hautausmaita ja ne kuuluvat mainituille kaupungeille. Kiinteistöomaisuuden hallintatiedot on tarkistettu yhteistyössä Maanmittauslaitoksen kanssa. Seurakunnanvaltuusto teki päätöksen Myllykosken tsasounasta luopumisesta ja vahvisti seurakunnalle Kiinteistöstrategian 2026-2030.

3. SEURAKUNNAN RAHASTOT

Seurakunnalla on kaksi testamenttirahastoa: Annikki Kilpeläisen ja Pentti Petjoin rahastot. Kilpeläisen rahaston tuotoilla ylläpidetään Lappeenrannan ja Imatran kirkkojen esineistöä. Petjoin

rahasto toimii stipendirahastona, josta voidaan jakaa apurahoja entisen Lappeenrannan seurakunnan alueelle.

4. HAUTAUSTOIMI

Seurakunnalla oli käytössään Lappeenrannan, Haminan, Kotkan, Loviisan ja Parikkalan Koitsanlahden hautausmaat. Seurakunta omistaa lisäksi Kotkan kirkon vanhan hautausmaan ja Lappeenrannan Pallon vanhan hautausmaan. Seurakunta on ollut koko kirkon sähköisen hautarekisterijärjestelmän yhteishankkeessa ja tietoja on alettu tallentaa sähköiseen järjestelmään.

5. SEURAKUNNAN TALOUS

Tilikaudesta tuli 61 771,68 euroa ylijäämäinen. Tuloksen voi selittää arvioitua suuremmilla verotuloilla (ylitys 67 244 euroa). Toimintatuotot ylittivät budjetin vajaalla 22 900 eurolla, tuottoja kertyi enemmän kaikissa ryhmissä.

Toimintakuluja kertyi puolestaan 72 337 euroa enemmän kuin mitä oli budjetoitu. Henkilöstökulujen toteutuma oli hieman budjetoitua pienempi. Suurimmat euromääräiset ylitykset olivat palvelujen ostoissa atk-palveluissa, rakennusten sekä koneiden ja laitteiden rakentamis- ja kunnossapitopalveluissa sekä vakuutuksissa. Vuokrat ja vastikkeet ylittivät budjetin yli 31 000 eurolla. Tähän on syynä yleinen vastikkeiden nousun nopeampi taso sekä useat erilliset lisävastikkeet. Taloyhtiöissä on menossa korjausprojekteja ja ne näkyvät vastikkeissa, suurin yksittäinen maksettu lisävastike oli yli 4 000 euroa. Tarvikepuolella jouduttiin uusimaan kalustoa. mm. jokaisella kiinteistökustannuspaikalla jääkaappeja, liesiä sekä yhteen osakehuoneistoon hankittiin ilmalämpöpumppu. Kiinteistökuluissa ylittivät myös sähkö, lämpö ja vesi.

Kilpeläisen rahaston huoneistot tuottivat ylijäämää 6 235,10 euroa, Petjoin rahasto alijäämää 2 498,13 euroa. Petjoin asunnot eivät olleet koko vuotta vuokrattuina. Lisäksi siellä jouduttiin remontoimaan yhtä huoneistoa hädätyn vuokralaisen jäljiltä. Rahastojen yhteisvaikutus on eliminoitu seurakunnan tuloksesta kirjauksella tilille 4940. Rahoitustuottoihin ja -kuluihin oli budjetoitu 96 650 euroa alijäämää. Tulos on kuitenkin yli 31 000 euroa parempi, korkokuluja kertyi odotettua vähemmän ja sijoituksen myyntivoittoja puolestaan enemmän.

6. SIOITUSTOIMINTA


Nordean sijoitussalkun markkina-arvo oli tilinpäätöspäivänä 963 265,58 euroa, mikä on 195 714,69 euroa hankintahintaa enemmän.

7. TULEVAISUUS

Seurakunta on pyrkinyt tervehdyttämään talouttaan koko uuden seurakunnan toiminnan ajan. Sen kohtuuttomana rasitteena ovat historialliset luovuttamattomat suojellut kuusi kirkkorakennusta, joiden ylläpito peruskorjaukset ylittävät seurakunnan taloudellisen kestäkyvyn. Seurakunta tarvitsee mm. kirkollishallituksen peruskorjausavustuksia hankkeiden toteuttamiseen.

Toimien tultua vakituisesti täytetyiksi, seurakunnan tulee pyrkiä vahvistamaan perustehtävänsä ja sitä kautta myös turvaamaan jäsenmäärän säilymisen. Aktiivinen ja monipuolinen toiminta tuo uusia seurakuntalaisia ja vahvistaa nykyisten siteitä kirkkoon.

Lappeenrannassa 31.3.2026


Timo Tynkkynen
kirkkoherra

Kaakkois-Suomen ortodoksinen seurakunta
Y-tunnus 0162203-9

Tunnusluvut eivät ole vertailukelpoisia, koska Haminan ja Kotkan ortodoksiset seurakunnat yhdistyivät Kaakkois-Suomen ortodoksisen seurakuntaan 1.1.2021

Tilikauden tuloksen muodostuminen, toiminnan rahoitus ja tunnusluvut
Tilivuosi 2025

	2025	2025	2024	2024	2023	2023	2022	2022	2021	2021
Jäseniä 31.12.	3548		3659		3736		3824		3960	
(Läsnäolevat)	Tulovero-		Tulovero-		Tulovero-		Tulovero-		Tulovero-	
	prosentti		prosentti		prosentti		prosentti		prosentti	
	1,85		1,85		1,85		1,85		1,85	
	Euroa	€/Jäsen	Euroa	€/Jäsen	Euroa	€/Jäsen	Euroa	€/Jäsen	Euroa	€/Jäsen
Verotulot	1 090 744,54	307,43	1 124 813,81	307,41	985 572,36	263,80	931 072,86	243,48	939 734,28	237,31
Vuosikate	131 727,61	37,13	190 168,67	51,97	58 905,64	15,77	13 104,76	3,43	-65 929,69	-16,65
Poistot	-72 523,88	-20,44	-73 063,62	-19,97	-73 792,05	-19,75	-55 946,82	-14,63	-43 954,53	-11,10
Investoinnit	0,00	0,00	0,00	0,00	1 248,00	0,33	496 699,59	129,89	627 505,33	158,46
Tilikauden ylijäämä	61 771,68	17,41	118 493,33	32,38	-12 851,35	-3,44	-43 837,18	-11,46	-109 038,10	-27,53
Lainakanta	388 015,65	109,36	486 372,90	132,93	619 136,61	165,72	615 242,18	160,89	324 325,82	81,90

Vuosikate kertoo tulo-rahoituksen riittävyyden. Tasapainossa olevassa taloudessa vuosikate riittää poistoihin eli vuotuisen korvausinvestointitarpeeseen. Heikkenevässä taloudessa vuosikate ei riitä poistoihin, seurakunta velkaantuu.

Tuloslaskelman tunnusluvut	2025	2024	2023	2022	2021
	Euroa	Euroa	Euroa	Euroa	Euroa
Toimintatuotot	574 459,68	582 018,62	564 602,18	521 056,85	505 152,68
Toimintakulut	-1 201 237,30	-1 145 219,35	-1 096 245,06	-1 150 471,71	-1 212 405,84
Toimintakate	-626 777,62	-563 200,73	-531 642,88	-629 414,86	-707 253,16
Verotulot	1 090 744,54	1 124 813,81	985 572,36	931 072,86	939 734,28
Keskusrahastomaksut	-270 141,00	-240 372,00	-253 627,00	-242 262,00	-326 318,00
Saadut avustukset	2 948,21	0,00	0,00	24 409,23	39 775,60
Korkotuotot	34,59	33,71	818,84	692,76	854,50
Muut rahoitustuotot	54 622,07	27 765,80	14 821,18	37 018,84	88 181,26
Korkokulut	-9 234,62	-16 095,18	-17 401,24	-6 652,78	-2 118,92
Muut rahoituskulut	-110 468,56	-142 776,74	-139 635,62	-101 759,29	-98 785,25
Vuosikate	131 727,61	190 168,67	58 905,64	13 104,76	-65 929,69
Poistot	-72 523,88	-73 063,62	-73 792,05	-55 946,82	-43 954,53
Tilikauden tulos	59 203,73	117 105,05	-14 886,41	-42 842,06	-109 884,22
Rahastojen lisäys ja vähennys	2 567,95	1 388,28	2 035,06	-995,12	846,12
Tilikauden ylijäämä	61 771,68	118 493,33	-12 851,35	-43 837,18	-109 038,10
Toimintatuotot/toimintakulut %	47,82 %	50,82 %	51,50 %	45,29 %	41,67 %
Toimintajäämä/verotuloista %	57,46 %	50,07 %	53,94 %	67,60 %	75,26 %
Vuosikate % (käyttötuloista)	7,90 %	11,14 %	3,80 %	0,89 %	-4,44 %
Poisto % (käyttötuloista)	4,35 %	4,28 %	4,76 %	3,79 %	2,96 %

Toimintatuotot/toimintakuluista osoittaa paljonko seurakunnan toiminnan kuluista saadaan katetuksi maksutuloilla ja korvauksilla.

Toimintajäämä/verotuloista osoittaa kuinka suuri osa verotuloista käytetään käyttötalouteen (toimintaan).

Seurakunnan käyttötuloihin lasketaan toimintatuotot, verotulot ja keskusrahaston avustukset.

T u l o s l a s k e l m a

Ulkoinen

01.01.2025 - 31.12.2025

EUR

	Toteutuma 2025	Toteutuma 2024 01-12
TULOSLASKELMA		
TOIMINTATUOTOT		
Maksutuotot		
Seurakuntatyön maksut	11.457,00	15.331,31
Hautustoimen maksut	4.549,00	8.562,00
Muut maksut ja korvaukset	48.283,94	49.570,01
Maksutuotot	64.289,94	73.463,32
Vuokratuotot	478.714,50	475.966,27
Kolehdit ja muut keräystuotot	20.021,98	17.967,65
Tuet ja avustukset	11.433,26	14.621,38
TOIMINTATUOTOT	574.459,68	582.018,62
TOIMINTAKULUT		
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-461.951,70	-437.307,67
Henkilöstösivukulut	-92.330,01	-85.453,56
Henkilöstökulut	-554.281,71	-522.761,23
Palvelujen ostot	-296.732,31	-276.363,88
Vuokrat	-173.235,23	-161.957,83
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-160.585,38	-154.335,32
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-160.585,38	-154.335,32
Annetut avustukset	-1.481,59	-3.039,91
Muut toimintakulut	-14.921,08	-26.761,18
TOIMINTAKULUT	-1.201.237,30	-1.145.219,35
TOIMINTAKATE	-626.777,62	-563.200,73
VEROTULOT	1.090.744,54	1.124.813,81
KESKUSRAHASTOMAKSUT	-270.141,00	-240.372,00
TOIMINTA-AVUSTUKSET	2.948,21	
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT		
Korkotuotot	34,59	33,71
Muut rahoitustuotot	54.622,07	27.765,80
Korkokulut	-9.234,62	-16.095,18
Muut rahoituskulut	-110.468,56	-142.776,74
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	-65.046,52	-131.072,41
VUOSIKATE	131.727,61	190.168,67
POISTOT JA ARVONALENTUMISET		
Suunnitelman mukaiset poistot	-72.523,88	-73.063,62
POISTOT JA ARVONALENTUMISET	-72.523,88	-73.063,62
TILIKAUDEN TULOS	59.203,73	117.105,05
RAHASTOJEN LISÄYS (-) / VÄHENNYS (+)	2.567,95	1.388,28
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	61.771,68	118.493,33

Tase

EUR

Ulkoinen/sisäinen 01.01.2025 - 31.12.2025

Tilivuosi	Ed. vuosi
2025 00-12	2024 00-12

TASE

V A S T A A V A A

PYSYVÄT VASTAAVAT

AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

Muut pitkävaikutteiset menot	6.168,48	7.402,18
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET	6.168,48	7.402,18

AINEELLISET HYÖDYKKEET

Maa- ja vesialueet	52.560,56	52.392,38
Hautausmaat	218,65	554,65
Rakennukset	1.445.541,17	1.515.121,15
Kiinteät rakenteet ja laitteet	123,17	147,65
Koneet ja kalusto	6.669,86	8.355,58
Muut aineelliset hyödykkeet	158.082,76	158.082,76

AINEELLISET HYÖDYKKEET	1.663.196,17	1.734.654,17
------------------------	--------------	--------------

SIJOITUKSET

Osakkeet ja osuudet	2.372.529,11	2.372.529,11
SIJOITUKSET	2.372.529,11	2.372.529,11

PYSYVÄT VASTAAVAT	4.041.893,76	4.114.585,46
-------------------	--------------	--------------

TOIMEKSIANTOJEN VARAT

Lahjoitusrahastojen erityiskatteet	439.231,94	436.926,42
TOIMEKSIANTOJEN VARAT	439.231,94	436.926,42

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus	17.732,70	21.234,18
Saamiset		

Lyhytaikaiset saamiset

Myyntisaamiset	9.210,48	4.592,69
Siirtosaamiset	41.494,35	30.790,69
Lyhytaikaiset saamiset	50.704,83	35.383,38
Saamiset	50.704,83	35.383,38

Rahoitusarvopaperit

Muut arvopaperit	760.037,36	711.201,56
Rahoitusarvopaperit	760.037,36	711.201,56
Rahat ja pankkisaamiset	8.119,29	5.129,59

VAIHTUVAT VASTAAVAT	836.594,18	772.948,71
---------------------	------------	------------

V A S T A A V A A	5.317.719,88	5.324.460,59
-------------------	--------------	--------------

Tase

EUR

Ulkoinen/sisäinen 01.01.2025 - 31.12.2025

Tilivuosi	Ed. vuosi
2025 00-12	2024 00-12

V A S T A T T A V A A

OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma	2.250.719,82	2.250.719,82
Muut oma pääoma	33.638,00	33.638,00
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	1.947.889,30	1.829.563,79
Tilikauden yli-/alijäämä	61.771,68	118.493,33
OMA PÄÄOMA	4.294.018,80	4.232.414,94
TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT		
Lahjoitusrahastojen pääomat	401.604,54	401.330,25
Hautainhoitorahastojen pääomat	5.713,84	8.281,79
Muut toimeksiantojen pääomat	5.304,13	5.304,13
TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT	412.622,51	414.916,17
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	243.439,65	250.768,00
Lainat julkisyhteisöiltä	30.000,00	60.000,00
Pitkäaikainen vieras pääoma	273.439,65	310.768,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	84.576,00	145.604,90
Lainat julkisyhteisöiltä	30.000,00	30.000,00
Saadut ennakot	2.841,60	1.475,30
Ostovelat	64.699,48	50.398,74
Muut velat	20.192,74	22.112,74
Siirtovelat	135.329,10	116.769,80
Lyhytaikainen vieras pääoma	337.638,92	366.361,48
VIERAS PÄÄOMA	611.078,57	677.129,48
V A S T A T T A V A A	5.317.719,88	5.324.460,59

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Muina pitkävaikutteisina menoina on aktivoitu asunto-osakehuoneiston peruserparannusmenot, mitkä poistetaan tasapoistoina kymmenessä vuodessa.

Pysyvien vastaavien maa- ja vesialueet, hautausmaat sekä sakraaliesineet on arvostettu hankintamenoonsa. Sijoitukset on arvostettu hankintamenoon tai sitä alempaan tilinpäätöspäivän markkina-arvoon.

Muut pysyvät vastaavat on arvostettu suunnitelmapoistoin vähennettyyn hankintamenoonsa.

Tilinpäätöstä laadittaessa on noudatettu suoriteperustetta, paitsi verotulot on tuloutettu maksuperusteella.

Käyttöomaisuushyödyke	Poistomenetelmä	
Muut pitkävaikutteiset menot	10 vuotta	tasapoisto
Rakennukset	1 %	tasapoisto
Rakennukset	15 vuotta	tasapoisto
Rakennukset	30 vuotta	tasapoisto
Rakennelmat	20 %	menojäännöspoisto
Kirkon maalaus	10 vuotta	tasapoisto
Koneet ja kalusto	5 - 25 %	menojäännöspoisto
Kirkon salaojaremontti	30 vuotta	tasapoisto
Pappilan ja srk-talon lämpökeskukset	15 vuotta	tasapoisto

Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat

Tilikauden jälkeen ei ole olennaisia tapahtumia

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Suunnitelman mukaiset poistot

	2025	2024
Muut pitkävaikutteiset menot	1 233,70	1 233,70
Rakennukset	69 579,98	69 579,98
Koneet ja kalusto	1 685,72	2 219,34
Kiinteät rakenteet	24,48	30,60
Yhteensä	72 523,88	73 063,62

Kaakkois-Suomen ortodoksinen seurakunta
Y-tunnus 0162203-9

Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet sekä niiden muutokset

	Määrä tilikauden alussa 1.1.	Lisäykset tilikaudella	Vähennykset tilikaudella	Kirjapito- arvo 31.12.	Tilikauden poisto
Muut pitkävaikutteiset menot	7 402,18			6 168,48	1 233,70
<i>Aineettomat hyödykkeet</i>	<i>7 402,18</i>			<i>6 168,48</i>	<i>1 233,70</i>
Maa- ja vesialueet	52 947,03	168,18	336,00	52 779,21	
Rakennukset ja rakennelmat	1 515 268,80			1 445 664,34	69 604,46
Koneet ja kalusto	8 355,58			6 669,86	1 685,72
Sakraali- arvo- ja taide-esineet	101 732,76	56 350,00		158 082,76	
Muut aineelliset hyödykkeet	56 350,00		56 350,00	0,00	
<i>Aineelliset hyödykkeet</i>	<i>1 734 654,17</i>	<i>56 518,18</i>	<i>56 686,00</i>	<i>1 663 196,17</i>	<i>71 290,18</i>

Osakkeet ja osuudet

	2025	2024
LPR Liiketalo Oy	59 959,00	59 959,00
Asunto Oy Imatrankoski	45 720,00	45 720,00
Asunto Oy Imatrankoski	56 100,00	56 100,00
Asunto Oy Lappeenrannan City	800 000,00	800 000,00
Asunto Oy Urheilijankuja 7	43 232,37	43 232,37
Asunto Oy Kasarminkatu 8	33 492,27	33 492,27
Asunto Oy Erä-Koto 13	25 290,08	25 290,08
Asunto-osakkeet Kotka	734 661,84	734 661,84
As Oy Kalliohaka	15 135,00	
As Oy Kotkan Ruotsinsalmenkatu 17	246 065,00	
As Oy Kotkan Koulukatu 12	180 345,84	
As Oy Kirkkokadunkulma	52 832,00	
As Oy Kotkan Rauhankatu 4	68 580,00	
As Oy Satamanportti	53 340,00	
As Oy Kotkan Kirkkokatu 19	118 364,00	
Muut osakkeet ja osuudet Kotka	574 073,55	574 073,55
As Oy Ruotsinsalmenkatu 17	453 213,92	
As Oy Kotkan Koulukatu 12	120 859,63	
Yhteensä	2 372 529,11	2 372 529,11

Muut toimeksiantojen varat

	2025	2024
Kilpeläisen rahaston käyttötili	8 323,18	8 010,79
Kilpeläisen rahaston pääomatili	13 496,21	9 694,75
Petjain stipendirahaston käyttötili	23 613,27	25 421,60
Asunto Oy Vallinrinne	24 200,00	24 200,00
Asunto Oy Laurinpiha	49 500,00	49 500,00
Asunto Oy Happotie	48 000,00	48 000,00
Asunto Oy Ainonkatu	55 000,00	55 000,00
Asunto Oy Mäntykoto	45 000,00	45 000,00
Asunto Oy Bulevardinkatu 4	45 619,28	45 619,28
Asunto Oy Imatrankoski	80 580,00	80 580,00
Asunto Oy Kotkan Puistotalo	45 900,00	45 900,00
Yhteensä	439 231,94	436 926,42

Rahoitusarvopaperit

	2025	2024
Nordea Vakaa Tuotto	847,45	847,45
Nordea/rahastosalkku	759 189,91	710 354,11
Yhteensä	760 037,36	711 201,56

Kaakkois-Suomen ortodoksinen seurakunta
Y-tunnus 0162203-9

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

	2025	2024
Oman pääoman erittely		
Oma pääoma		
Peruspääoma 1.1.	2 250 719,82	2 250 719,82
Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00
Peruspääoma 31.12.	2 250 719,82	2 250 719,82
Muut oma pääoma 1.1.	33 638,00	33 638,00
Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00
Muut oma pääoma 31.12.	33 638,00	33 638,00
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 1.1.	1 948 057,12	1 829 563,79
Lisäykset tilikaudella	168,18	0,00
Vähennykset tilikaudella	336,00	0,00
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 31.12.	1 947 889,30	1 829 563,79
Tilikauden yli/alijäämä	61 771,68	118 493,33
Oma pääoma	4 294 018,80	4 232 414,94
Lahjoitusrahastojen pääomat 1.1.	401 330,25	390 821,26
Lisäykset tilikaudella	6 235,10	12 033,89
Vähennykset tilikaudella	5 960,81	1 524,90
Lahjoitusrahastojen pääomat 31.12.	401 604,54	401 330,25
Hautainhoitorahaston pääomat 1.1.	8 281,79	9 670,07
Lisäykset tilikaudella	988,00	2 117,00
Vähennykset tilikaudella	3 555,95	3 505,28
Hautainhoitorahaston pääomat 31.12.	5 713,84	8 281,79
Muut toimeksiantojen pääomat 1.1.	5 304,13	5 304,13
Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00
Muut toimeksiantojen pääomat 31.12.	5 304,13	5 304,13
Toimeksiantojen pääomat yhteensä 31.12.	412 622,51	414 916,17
<i>Velat ja vastuut</i>		
	2025	2024
Pitkäaikainen vieraspääoma	273 439,65	310 768,00
Lyhytaikainen vieraspääoma	337 638,92	366 361,48
Yhteensä	611 078,57	677 129,48

Kaakkois-Suomen ortodoksinen seurakunta
Y-tunnus 0162203-9

Vakuudet ja vastuusitoumukset

	2025	2024
Velat, joiden vakuutena on reaalivakuudet sekä vakuuksien arvo		
Lainat rahoituslaitoksilta	328 015,65	396 372,90
Asunto-, liike- ja toimisto-osakkeet (ilmoitettu tasearvonsa määräisenä)	725 736,98	725 736,98

Eläkevastuut;

Suomen ortodoksisella kirkolla on ollut oma eläkekassa palveluksessa olleiden papiston, kanttoreiden ja heidän perheidensä turvaamiseksi 31.12.1993 asti. Sen jälkeen alkaneet työsuhteet on vakuutettu eläkevakuutusyhtiöissä. Keskusrahasto hoitaa kirkon eläkekassaan kuuluneiden eläkkeiden laskemisen ja maksamisen. Eläkkeiden maksuun tarvittavat varat peritään keskusrahastomaksun yhteydessä (laki ortodoksisesta kirkosta 4:38.2).

Seurakunnan laskennallinen osuus kirkon papiston eläkekassan kokonaisvastuusta keskusrahastomaksun suhteessa tilinpäätöshetkellä on 868 985 euroa.

Leasingvastuut;

	2025	2024
seur. 12 kk:n leasingvastuu	5 138,24	4 673,24
Leasingrahoitus yhteensä	11 748,55	12 560,79

Henkilöstöä koskevat liitetiedot

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

	2025	2024
Kirkkoherra	1	1
Pappi	2	2
Kanttori	3,6	3
Seurakuntamestari	1,4	1,4
Yhteensä	8	7,4

	2025	2024
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	461 951,70	437 307,67
Eläkekulut	76 354,89	71 337,28
Muut henkilöstösivukulut	15 975,12	14 116,28
Yhteensä	554 281,71	522 761,23

Kaakkois-Suomen ortodoksinen seurakunta
Y-tunnus 0162203-9

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset

/ 2026

Tynkkynen Timo

Hodokainen Juri

Perälä Kari

Scharin Aki

Poljanskaja Irina

Haltola Marju

Buravikhin Gleb

Konstantinidi Vitalina

Viinikainen Ville

Tilintarkastajien tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

/ 2026

Arto Saarinen, KHT

Mari Saari, KHT

Kaakkois-Suomen ortodoksinen seurakunta
Y-tunnus 0162203-9

Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista

Varsinaiset kirjanpitokirjat:	Tasekirja Päiväkirja Pääkirja	niteenä muistitikulla muistitikulla
Apukirjat:	Ostoreskontra Myyntireskontra Palkkakirjanpito	sähköisenä sähköisenä sähköisenä

Luettelo tositteiden lajeista ja niiden säilytystapa

Tositelaji		Säilytystapa
03	Kirjaustositteet Nordea FI3020541800019878	paperitositteina
09	Muistiotositteet	paperitositteina
10	Kirjaustositteet Nordea FI6610913000350043	paperitositteina
11	Kirjaustositteet Nordea FI7110913000350050	paperitositteina
14	Kirjaustositteet Nordea FI6917943000005142	paperitositteina
16	Kirjaustositteet Nordea FI4017933000005325	paperitositteina
20	Ostolaskut	sähköisinä tositteina
30	Ostolaskujen suoritukset	sähköisinä tositteina
31	Myyntilaskut yleislaskutus	sähköisinä tositteina
32	Myyntilaskujen suoritukset	sähköisinä tositteina
33	Myyntilaskut vuokrat	sähköisinä tositteina
34	Myyntilaskut Petjoin vuokrat	sähköisinä tositteina
60	Palkat	sähköisinä tositteina

Rahoituslaskelma

EUR

Ulkoinen 01.01.2025 - 31.12.2025

	Toteutuma 2025	Toteutuma 2024
R a h o i t u s l a s k e l m a		
Kassavirta/varsinainen toiminta ja inv.		
Tulorahoitus		
Vuosikate	131.727,61	190.168,67
Tulorahoitus	131.727,61	190.168,67
Investoinnit		
Käyttöomaisuusinvestoinnit	-3.820,02	-225.834,37
Rahoitusosuudet investointimenoihin	3.820,02	225.834,37
Investoinnit		
Kassavirta/varsinainen toiminta ja inv.	131.727,61	190.168,67
Rahoitustoiminnan kassavirta		
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäykset	77.247,65	
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-114.576,00	-123.220,00
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-61.028,90	-9.543,71
Lainakannan muutokset	-98.357,25	-132.763,71
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muut	-2.031,23	7.606,04
Vaihto-omaisuuden muutos	3.501,48	-3.517,49
Lyhytaikaisten saamisten muutos	-15.321,45	-7.968,73
Korottomien pitkä/lyhytaik. velkojen muu	32.306,34	-42.282,10
Muut maksuvalmiuden muutokset	18.455,14	-46.162,28
Rahoitustoiminnan kassavirta	-79.902,11	-178.925,99
Kassavarojen muutos	51.825,50	11.242,68
Kassavarat 31.12.	768.156,65	716.331,15
Kassavarat 1.1.	716.331,15	705.088,47
Kassavarojen muutos (tarkiste)	51.825,50	11.242,68

Toteutumavertailu

Ulkoinen

01.01.2025 - 31.12.2025

EUR

	Budj 2025	Toteutuma 2025 01-12	Poikkeama summa	Käyttö- %
Kaakkois-Suomen ort srk yhteensä				
TUOLOSSELKELMA				
TOIMINTATUOTOT				
Maksutuotot				
Seurakuntatyön maksut	11.000	11.457,00	-457,00	104,2
Hautustoimen maksut	3.600	4.549,00	-949,00	126,4
Muut maksut ja korvaukset	43.050	48.283,94	-5.233,94	112,2
Maksutuotot	57.650	64.289,94	-6.639,94	111,5
Vuokratuotot	475.560	478.714,50	-3.154,50	100,7
Kolehdit ja muut keräystuotot	11.400	20.021,98	-8.621,98	175,6
Tuet ja avustukset	7.000	11.433,26	-4.433,26	163,3
TOIMINTATUOTOT	551.610	574.459,68	-22.849,68	104,1
TOIMINTAKULUT				
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-482.000	-461.951,70	-20.048,30	95,8
Henkilöstösivukulut	-98.700	-92.330,01	-6.369,99	93,5
Henkilöstökulut	-580.700	-554.281,71	-26.418,29	95,5
Palvelujen ostot	-259.250	-296.732,31	37.482,31	114,5
Vuokrat	-144.600	-173.235,23	28.635,23	119,8
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-123.300	-160.585,38	37.285,38	130,2
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-123.300	-160.585,38	37.285,38	130,2
Annetut avustukset	-2.000	-1.481,59	-518,41	74,1
Muut toimintakulut	-19.050	-14.921,08	-4.128,92	78,3
TOIMINTAKULUT	-1.128.900	-1.201.237,30	72.337,30	106,4
TOIMINTAKATE	-577.290	-626.777,62	49.487,62	108,6
VEROTULOT	1.023.500	1.090.744,54	-67.244,54	106,6
KESKUSRAHASTOMAKSUT	-265.000	-270.141,00	5.141,00	101,9
TOIMINTA-AVUSTUKSET		2.948,21	-2.948,21	-100,0
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT				
Korkotuotot	2.000	34,59	1.965,41	1,7
Muut rahoitustuotot	30.200	54.622,07	-24.422,07	180,9
Korkokulut	-14.000	-9.234,62	-4.765,38	66,0
Muut rahoituskulut	-114.850	-110.468,56	-4.381,44	96,2
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	-96.650	-65.046,52	-31.603,48	67,3
VUOSIKATE	84.560	131.727,61	-47.167,61	155,8
POISTOT JA ARVONALENTUMISET				
Suunnitelman mukaiset poistot	-84.440	-72.523,88	-11.916,12	85,9
POISTOT JA ARVONALENTUMISET	-84.440	-72.523,88	-11.916,12	85,9
TILIKAUDEN TULOS	120	59.203,73	-59.083,73	49336,4
RAHASTOJEN LISÄYS (-) / VÄHENNYS (+)		2.567,95	-2.567,95	-100,0
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	120	61.771,68	-61.651,68	51476,4

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 16 pages before this page

Dokumentet inneholder 16 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 16 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 16 sider før denne side

Detta dokument innehåller 16 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 17 pages before this page

Dokumentet inneholder 17 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 17 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 17 sider før denne side

Detta dokument innehåller 17 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende