

KAAKKOIS-SUOMEN ORTODOKSINEN SEURAKUNTA

SEURAKUNNANNEUVOSTO: PÖYTÄKIRJA 9/2023



- Aika:** Keskiviikko 27.9.2023 alkaen kello 18.00
- Paikka:** Sähköpostikokous
- Läsnä:** Tynkkynen, Timo, kirkkoherra
Forsman, Lars
Halonen, Antti
Hodokainen, Juri, *kirkonisännöitsijä, itseoikeutettu*
Perälä, Kari
Poljanskaja, Irina
Scharin, Aki
- Työntekijöiden edustaja läsnäolo- ja puheoikeudella:** ---
- Poissa:** Kemppainen, Pirjo
Konstantinidi, Vitalina
Suur-Uski, Elena
Päivinen, Kari

KAAKKOIS-SUOMEN ORTODOKSINEN SEURAKUNTA

SEURAKUNNANNEUVOSTO: PÖYTÄKIRJA 9/2023



1 § Kokouksen avaus

Päätös Puheenjohtaja Timo Tynkkynen avasi kokouksen kello 18.00.

2 § Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

*Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun läsnä on enemmän kuin puolet jäsenistä.
LO 52 §.*

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

3 § Sihteerin ja pöytäkirjan tarkistajien valitseminen

Esitys Neuvosto valitsee sihteerin ja kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Sihteeriksi valittiin Timo Tynkkynen ja pöytäkirjantarkastajiksi Kari Perälä ja Aki Scharin.

4 § Asialistan hyväksyminen

Päätös Hyväksyttiin.

5 § Norden ja Kotkan puhelimen osakkeiden myynti

Seurakunnalla on Nordea pankissa hoidettavana sijoitussalkku, mutta tämän lisäksi vanhojen seurakuntien jäljiltä seurakunta omistaa suoria Nordean osakkeita 367 kappaletta sekä viisi kappaletta Kotkan puhelinyhdistyksen osakkeita (jäsenkirjoja). Tällä omistuksella ei ole erityistä arvoa seurakunnan taloudelle eikä niitä voida liittää varsinaiseen sijoitussalkkuun.

Kotkan seurakunnan jäljiltä olevista jäsenkirjoista ei ilmene, onko ne 18.10.1994 päivätyn Kymen Puhelin Oy:n kirjeen mukaan vaihdettu osakekirjoiksi. Jäsenkirjat ovat olleet Kotkan seurakunnan tallelokerossa Nordeassa.

Seurakunnanvaltuusto on kokouksessaan 29.5.2023 valtuuttanut seurakunnanneuvoston myymään omalla päätöksellään sijoitusomaisuutta.

Esitys Seurakunta myy 367 Nordean osaketta ja Kotkan puhelinyhdistyksen osakkeet (jäsenkirjat):

Jäsenkirja 164
Jäsenkirja 16692
Jäsenkirja 18409
Jäsenkirja 23145
Jäsenkirja 23892

KAAKKOIS-SUOMEN ORTODOKSINEN SEURAKUNTA

SEURAKUNNANNEUVOSTO: PÖYTÄKIRJA 9/2023



Seurakunta valtuuttaa Nordea pankin hoitamaan Nordean osakkeiden myynnin ja selvittämään Kotkan puhelinyhdistyksen jäsenkirjojen myynti.

Päätös Esityksen mukaan.

6 § **Kotkan Kirkkokatu 12:n autopaikkojen myynti**

Seurakunnan omistuksessa on As. Oy Kotkan Kirkkokatu 12:ssa yhteensä 15 autopaikkaa. Autopaikkojen vastikemaksu on tällä hetkellä 11,40 ja niistä saadaan vuokraa 15,50 – 18,50 euroa kappaleelta. Sijoituksella ei ole merkitystä seurakunnan taloudelle ja aiheuttaa lisäksi kirjanpito-kustannuksia yms. tuoton ollessa merkityksetön seurakunnan kokonaistalouden kannalta. Kotkan Asuntofinanssin/ Timo Larvi antaman arvion mukaan autopaikan myyntiarvio on 1.500 euroa/ paikka. Seurakunnanvaltuusto on kokouksessaan 29.5.2023 valtuuttanut seurakunnanneuvoston myymään omalla päätöksellään sijoitusomaisuutta.

Liite 1. Liite ei ole julkinen.

Liite 2. Seurakunnan sijoitusasuntojen vuokralaiset, vastikkeet ja vuokrat. Liite ei ole julkinen.

Esitys Seurakunta myy omistamansa 15 kappaletta As. Oy Koulukatu 12:n autopaikkojen osakkeita:

AP 27	77401-77500
AP 28	77501-77600
AP 29	77601-77700
AP 39	78601-78700
AP 40	78701-78800
AP 41	78801-78900
AP 42	78901-79000
AP 43	79001-79100
AP 44	79101-79200
AP 45	79201-79300
AP 46	79301-79400
AP 47	79401-79500
AP 48	79501-79600
AP 49	79601-79700
AP 50	79701-79800

tavoitehinnaltaan 1.500 euroa kappaleelta. Toimeksianto annetaan Kotkan Asuntofinanssille/Timo Larvi.

Päätös Esityksen mukaan.

KAAKKOIS-SUOMEN ORTODOKSINEN SEURAKUNTA

SEURAKUNNANNEUVOSTO: PÖYTÄKIRJA 9/2023



7 § Muut mahdolliset asiat

Jos seurakunnanvaltuuston jäsen haluaa asian valtuuston käsiteltäväksi, hänen on tehtävä siitä kirjallinen esitys valtuuston puheenjohtajalle, jonka on ilman aiheetonta viivytystä toimitettava se seurakunnanneuvoston valmisteltavaksi.

(Kirkkojärjestys 91 §).

Ei muita asioita.

8 § Ilmoitusasiat

-Kouvolan Varuskuntakatu 14:n osakkeet (Sypressi) on myyty 19.9.2023

9 § Kokouksen päättäminen

Päätös Puheenjohtaja Timo Tynkkynen päätti kokouksen 1.10.2023 kello 18.00.

KOKOUKSEN PUOLESTA

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Timo Tynkkynen
puheenjohtaja ja sihteeri

Olemme tänään 2.10.2023 tarkastaneet tämän pöytäkirjan ja todenneet sen vastaavan kokouksen kulkua.

Kari Perälä
pöytäkirjantarkastaja

Aki Scharin
pöytäkirjantarkastaja

KAAKKOIS-SUOMEN ORTODOKSINEN SEURAKUNTA



SEURAKUNNANNEUVOSTO: PÖYTÄKIRJA 9/2023

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua Suomen ortodoksiselta kirkollishallitukselta (Karjalankatu 1, 70110 Kuopio, kirkollishallitus@ort.fi) kirjallisella oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös ei ole tarkoituksenmukainen, ainoastaan seurakunnanvaltuuston ja luostarin johtokunnan kirkollishallitukselle alistettavasta päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, taikka jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimukseen valtakirja.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomen ortodoksiselle kirkollishallitukselle oikaisuvaatimusajan kuluessa henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostina. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postitse lähetetty oikaisuvaatimus katsotaan annetuksi sinä päivänä, jona oikaisuvaatimuksen sisältävä postilähetys tai ilmoitus lähetyksen saapumisesta postin osoitetoimipaikkaan on annettu kirkollishallitukselle. Asiakirjaan, joka postitse tai lähetin välityksellä lähetetään kirkollishallitukselle, on lähettäjän selvästi merkittävä nimensä, ammattinsa, asuinpaikkansa ja postiosoiteensa.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Kirkollishallituksen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 14.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

TIMO TYNKKYEN

6782aeac-2a8b-4fa6-9d52-75ebe7ac66c3 2023-10-01 20:19:31 UTC +03:00
BankID / MobileID 4da16d14-e8e6-4fd1-ac81-08eb3425c31d - FI

Aki Mikael Scharin

7a60e132-2ce1-4050-b43d-19396be4ebab 2023-10-01 21:30:15 UTC +03:00
BankID / MobileID 18897cb3-566f-4dc4-ba51-822c701087b2 - FI

Kari Toivo Perälä

2f902056-23d7-4bc9-a3aa-eab629d61da0 2023-10-02 10:08:47 UTC +03:00
BankID / MobileID ed81a5c3-984b-44a8-a707-02e4054adb08 - FI

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltoja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
företeckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende