

KAAKKOIS-SUOMEN ORTODOKSINEN SEURAKUNTA



SEURAKUNNANVALTUUSTO: PÖYTÄKIRJA 1/2022

- Aika:** Sunnuntai 23.1.2022 klo 13
- Paikka:** Lappeenrannan ortodoksinen seurakuntasali
- Läsnä:** Belova, Alexandra
Haataja, Johnny
Hattunen, Misa
Kettunen, Tanja, *teamsin välityksellä*
Kivimäki, Kristiina
Lang, Dmytro
Miinin, Tapio, *teamsin välityksellä*
Nemilentsev, Mikhail, *teamsin välityksellä*
Suikkanen, Tapio
Särkkä, Vesa
Tanhuanpää, Jaana, *1. varapuheenjohtaja*
Toikka, Tiina, *2. varapuheenjohtaja*
Tynkkynen, Timo, *kirkkoherra*
Westman, Pertti, *puheenjohtaja*
- Poissa:** Jauhiainen, Kimmo
Kankaanpää, Emilia



SEURAKUNNANVALTUUSTO: PÖYTÄKIRJA 1/2022

1 § Kokouksen avaus

Päätös Valtuuston puheenjohtaja Pertti Westman avasi kokouksen kello 13.16.

2 § Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

*Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun läsnä on enemmän kuin puolet jäsenistä.
LO 52 §.*

Päätös Todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

3 § Sihteerin ja pöytäkirjan tarkistajien valitseminen

Päätös Sihteeriksi valittiin Timo Tynkkynen ja pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tapio Suikkanen ja Vesa Särkkä.

4 § Asialistan hyväksyminen

Päätös Hyväksyttiin.

5 § Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinta vuodelle 2022

*Seurakunnanvaltuusto valitsee puheenjohtajan keskuudestaan. Hiippakunnan piispa vahvistaa valtuuston puheenjohtajan vaalin. Valtuusto valitsee yhden tai useamman varapuheenjohtajan keskuudestaan. Puheenjohtajien toimikausi kestää yhden vuoden. Valtuusto valitsee itselleen sihteerin.
Kj. 81 §.*

Esitys: Seurakunnan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa.

Päätös Puheenjohtajaksi vuodelle 2022 valittiin Pertti Westman ja 1. varapuheenjohtajaksi Jaana Tanhuanpää ja 2. varapuheenjohtajaksi Tiina Toikka.

6 § Loviisan kirkonisännöitsijän valinta loppukaudeksi 2022-2023

Loviisan kirkonisännöitsijä Margarita Yukhevich on pyytänyt vapautusta tehtävästään henkilökohtaisesta syystä.

Esitys Seurakunnanvaltuusto myöntää vapautuksen Margarita Yukhevichille Loviisan kirkonisännöitsijän luottamustehtävästä 1.2.2022 alkaen ja kiittää lämpimästi Loviisan Kasanilaisen ikonin kirkolle tehdystä uhrautuvasta työstä ja toivottaa erityisesti terveyttä ja Luojan huolenpitoa.



SEURAKUNNANVALTUUSTO: PÖYTÄKIRJA 1/2022

Seurakunnanneuvosto valmistele kokouksessaan 19.1.2022. Neuvosto esittää uudeksi isännöitsijäksi jäljellä olevalle kaudelle 2022-2023 loviisalaista Mira Teperi-Raitista.

Päätös Esityksen mukaan.

7 § Lappeenrannan pappilan peruskorjauksen loppuunsaattaminen

Seurakunnanvaltuusto kokouksessaan 3/2021 palautti seurakunnanneuvostolle uudelleen valmisteltavaksi hankkeen loppurahoituksen.

Lappeenrannan pappilan peruskorjaus seurakunnan toiminta- ja hallintotiloiksi valmistuu aikataulun mukaisesti toukokuun 2022 loppuun mennessä. Muutto uusittuihin tiloihin tapahtuu kesäkuun 2022 aikana ja nykyisen Lappeenrannan kaupungilta vuokratun seurakuntatalon vuokrasopimus päättyy 30.6.2022.

Kokonaisurakan hinta on sopimusten mukaan 759.996 euroa, josta vuonna 2021 lisätöineen on maksettu 493.284 euroa ja jäljellä olevia maksueriä vuodelle 2022 on yhteensä 346.956 euroa. Tästä loppusummasta on jo vähennetty Museovirastolta tuleva 35.000 euron avustus. Tästä on laadittu erillinen laskelma.

Maksuliikenteen hoitamista varten seurakunnanvaltuuston päätöksen mukaan on nostettu sijoitussalkusta 150.000 euroa ja lainaa 200.000 euroa; loppuosuus on maksettu seurakunnan kassasta. Kassan tulovirta ei enää kata loppuosuutta, joka on rahoitettava muulla tavoin.

Rakennusurakasta on karsittu pois julkisivumaalaus, joka on kuitenkin toteutettava vuoden 2022 aikana. Kirkkoherra on keskustellut kirkon kiinteistöpäällikkö Matti Rouvisen kanssa ja tähän on mahdollista hakea kirkon peruskorjausavustusta, joka tulee haettavaksi kevään 2022 aikana. Julkisivumaalauksen urakkakilpailu käynnistyy tammikuun 2022 aikana.

Uusien toimitilojen kalustusprojektia varten on avattu lahjoitustili, jolle on vuoden 2021 loppuun mennessä kertynyt 6.000 euroa. Kalustuksen kokonaishinta on noin 10.000 euroa. Seurakunnan toimintapiirit ovat sitoutuneet myyjäisten yms. toimintojen avulla hankkimaan lisärahoitusta kevään 2022 aikana, joten kalustus saadaan hankittua lahjoitusvaroin. Esimerkiksi joulumyyjäiset tuottivat yksin jo 3.700 euroa. Keräystä voidaan tarvittaessa jatkaa toisella virallisella pienkeräyksellä.
Liite 1. Nordean lainatarjous.



SEURAKUNNANVALTUUSTO: PÖYTÄKIRJA 1/2022

Esitys Seurakunnanneuvosto esittää valtuustolle 350.000 euron lainan ottamista Nordeasta pankin liitteenä olevan tarjouksen mukaan kymmeneksi vuodeksi. Nostettava laina esitetään korkosuojattavaksi. Vakuudeksi esitetään seuraavat osakkeet:

- Koulukatu 12 A 2, Kotka, osakkeet 5718-6992
- Koulukatu 12 A 4, Kotka, osakkeet 8625-9876
- Kymenlaaksonkatu 2 A 3, Kotka, osakkeet 4206-4666
- Kymenlaaksonkatu 2 A 7, Kotka, osakkeet 6678-7189

Päätös Seurakunnanvaltuusto päätti lainoittaa pappilan korjauksen loppurahoituksen Nordeasta nostettavalla 350.000 euron lainalla. Vakuudeksi annetaan esityksessä mainitut kohteet. Lainaa nostetaan seitsemäksi (7) vuodeksi.

Seurakunnanvaltuusto päätti esittää kaksi vaihtoehtoa pankille siten, että ensisijaisesti lainapääoma 350.000 jaetaan kahteen lainaan, josta 175.000 korkosuojataan ja loppu 175.000 jää suojaamatta. Mikäli tämä ei ole mahdollista, niin seurakunnanvaltuusto hyväksyy Nordean antaman lainatarjouksen sellaisenaan korkosuojan kanssa.

8 § Muut mahdolliset asiat

Jos seurakunnanvaltuuston jäsen haluaa asian valtuuston käsiteltäväksi, hänen on tehtävä siitä kirjallinen esitys valtuuston puheenjohtajalle, jonka on ilman aiheetonta viivytystä toimitettava se seurakunnanneuvoston valmisteltavaksi.

(Kirkkojärjestys 91 §).

-seurakunnanvaltuusto keskusteli seurakunnan tiedotuksesta ja sen kehittämisestä

9 § Ilmoitusasiat

-Lappeenrannan pappilan sisustamisen hyväksi toimeenpantu keräys on tuottanut vuoden 2021 loppuun mennessä noin 6.000 euroa.

-seurakunta on tilannut Op-kiinteistökeskukselta osakehuoneistojen arviokirjat

10 § Kokouksen päättäminen

Päätös Puheenjohtaja Pertti Westman päätti kokouksen kello 14.58.



KOKOUKSEN PUOLESTA

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Pertti Westman
Valtuuston puheenjohtaja

Timo Tynkkynen
Sihteeri

Olemme tänään 23.1.2022 tarkistaneet ylläolevan pöytäkirjan ja todenneet sen vastaavan kokouksen kulkua.

Vesa Särkkä
Pöytäkirjantarkastaja

Tapio Suikkanen
Pöytäkirjantarkastaja



SEURAKUNNANVALTUUSTO: PÖYTÄKIRJA 1/2022

Oikaisuvaatimusosoitus:

Valtuuston kokouksen tarkistettu pöytäkirja on nähtävänä kirkkoherranvirastossa, Kristiinankatu 7, 53900 Lappeenranta, 24.1.-6.2.2022 välisenä aikana. Mahdolliset oikaisuvaatimukset, jotka on tehtävä kirjallisesti, on annettava Suomen ortodoksiselle kirkollishallitukselle viimeistään 7.2.2021.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua Suomen ortodoksiselta kirkollishallitukselta (Karjalankatu 1, 70110 Kuopio, kirkollishallitus@ort.fi) kirjallisella oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös ei ole tarkoituksenmukainen, ainoastaan seurakunnanvaltuuston ja luostarin johtokunnan kirkollishallitukselle alistettavasta päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, taikka jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimukseen valtakirja.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomen ortodoksiselle kirkollishallitukselle oikaisuvaatimusajan kuluessa henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostina. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postitse lähetetty oikaisuvaatimus katsotaan annetuksi sinä päivänä, jona oikaisuvaatimuksen sisältävä postilähetys tai ilmoitus lähetyksen saapumisesta postin osoitetoimipaikkaan on annettu kirkollishallitukselle. Asiakirjaan, joka postitse tai lähetin välityksellä lähetetään kirkollishallitukselle, on lähettäjän selvästi merkittävä nimensä, ammattinsa, asuinpaikkansa ja postiosoitteensa. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Kirkollishallituksen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 14.