

# KAAKKOIS-SUOMEN ORTODOKSINEN SEURAKUNTA

## SEURAKUNNANNEUVOSTO: PÖYTÄKIRJA 1/2022



- Aika:** Keskiviikko 19.1.2022 klo 18
- Paikka:** Teamsin välityksellä
- Läsnä:** Tynkkynen, Timo, kirkkoherra  
Forsman, Lars  
Halonen, Antti  
Kemppainen, Pirjo  
Konstantinidi, Vitalina  
Perälä, Kari  
Pojanskaja, Irina  
Scharin, Aki  
Suur-Uski, Elena
- Työntekijöiden edustaja:** Kiiveri, Ville
- Poissa:** Hodokainen, Juri, *kirkonisännöitsijä, itseoikeutettu*



SEURAKUNNANNEUVOSTO: PÖYTÄKIRJA 1/2022

**1 § Kokouksen avaus**

Päätös Neuvoston puheenjohtaja kirkkoherra Timo Tynkkynen avasi kokouksen kello 18.08.

**2 § Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

*Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun läsnä on enemmän kuin puolet jäsenistä. LO 52 §.*

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**3 § Sihteerin ja pöytäkirjan tarkistajien valitseminen**

Esitys Neuvosto valitsee sihteerin ja kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Sihteeri valittiin Timo Tynkkynen ja pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kari Perälä ja Aki Scharin.

**4 § Asialistan hyväksyminen**

Päätös Hyväksyttiin.

**5 § Seurakunnanneuvoston varapuheenjohtaja vuodelle 2022**

*Seurakunnanneuvoston puheenjohtajana toimii kirkkoherra. Neuvosto valitsee yhden tai useamman varapuheenjohtajan keskuudestaan. Varapuheenjohtajien toimikausi kestää yhden vuoden. Neuvosto valitsee itselleen sihteerin. Kj. 93§.*

Esitys Neuvosto tekee päätöksen varapuheenjohtajien määrästä ja valitsee varapuheenjohtajat.

Päätös Seurakunnanneuvosto päätti yksimielisesti valita kaksi varapuheenjohtajaa vuodelle 2022. Ensimmäiseksi varapuheenjohtajaksi valittiin Lars Forsman ja toiseksi varapuheenjohtajaksi Antti Halonen.

**6 § Opettaja Pentti Petjoin rahaston stipendit**

Seurakuntaan on saapunut kaksi hakemusta Aamun Koitossa julkaistun ilmoituksen perusteella. Stipendejä voivat hakea rahaston sääntöjen mukaan jatko-opintoihin entisen Lappeenrannan seurakunnan alueelta kotoisin olevat seurakunnan nuoret.

Stipendejä ovat hakeneet Anastasia Bardinova ja Miska Tuhkalainen. Anastasia Bardinova opiskelee Pietarin yliopistossa ja hän on aktiivinen



SEURAKUNNANNEUVOSTO: PÖYTÄKIRJA 1/2022

seurakunnan nuori. Miska Tuhkalainen opiskelee Lappeenrannassa ammattikorkeakoulussa. Liite 1.

Rahastolla on yli 10.000 euroa jakamatonta varallisuutta.

Esitys Seurakunnanneuvosto myöntää 1.000 euron stipendin Anastasia Bardinovalle ja 500 euron stipendin Miska Tuhkalaiselle. Stipendin saajat velvoitetaan tekemään selvityksen stipendin käytöstä vuoden 2022 loppuun mennessä

Päätös Esityksen mukaan.

**7 § Loviisan kirkonisännöitsijän valinta**

Kirkonisännöitsijän valitsee seurakunnanvaltuusto toimikaudekseen. Nykyinen isännöitsijä Margarita Yukhevich on pyytänyt henkilökohtaisesta syystä vapautusta luottamustoimestaan. Toimikausi on 2021-2023.

Esitys Seurakunnanneuvosto esittää valtuustolle Margarita Yukhevichin vapauttamista omasta pyynnöstään Loviisan Jumalanäidin Kasanilaisen ikonin kirkon kirkonisännöitsijän tehtävästä 1.2.2022 alkaen ja uuden isännöitsijän valitsemista jäljellä olevalle kaudelle.

Uudeksi isännöitsijäksi kirkkoherra esittää jäljellä olevalle kaudelle 2022-2023 loviisalaista Mira Teperi-Raitista.

Seurakunnanneuvosto kiittää lämpimästi Margarita Yukhevichia uhrautuvasta työpanoksesta Loviisan Jumalanäidin Kasanilaisen ikonin kirkon hyväksi tehdystä työstä ja toivottaa terveyttä ja erityistä Jumalan huolenpitoa.

Päätös Esityksen mukaan.

**8 § Seurakunnan sijoitusomaisuuden arviointi**

Seurakunnan tilintarkastaja Päivi Värjä on pyytänyt seurakuntaa teettämään arviokirjat kaikista seurakunnan sijoitushuoneistoista. Saman on pyytänyt myös seurakunnanvaltuusto, jotta voidaan luotettavasti arvioida omaisuuden arvo ja mahdollisesti pohtia sijoituskokonaisuuden muotoa sen arvon ja tuottavuuden säilymiseksi.

Kirkkoherra on tehnyt toimeksiantosopimuksen OP Koti Etelä-Karjala Oy LKV:n kanssa 3.1.2022 seurakunnan sijoitushuoneistojen arvioinnista sekä valtuuston päätöksen mukaisesta Kouvolan Sypressin myynnistä.



SEURAKUNNANNEUVOSTO: PÖYTÄKIRJA 1/2022

Arviointi valmistuu 15.1.2022 mennessä.

Liite 2. LIITE EI OLE JULKINEN.

Esitys Seurakunnanneuvosto tutustuu arviokirjoihin ja lähettää ne tiedoksi seurakunnanvaltuustolle jatkotoimenpiteitä varten.

Päätös Esityksen mukaan.

**9 § Lappeenrannan pappilan peruskorjauksen ja entisöinnin loppurahoitus**

Lappeenrannan pappilan peruskorjaus seurakunnan toiminta- ja hallintotiloiksi valmistuu aikataulun mukaisesti toukokuun 2022 loppuun mennessä. Muutto uusittuihin tiloihin tapahtuu kesäkuun 2022 aikana ja nykyisen Lappeenrannan kaupungilta vuokratun seurakuntatalon vuokrasopimus päättyy 30.6.2022.

Kokonaisurakan hinta on sopimusten mukaan 759.996 euroa, josta vuonna 2021 lisätöineen on maksettu 493.284 euroa ja jäljellä olevia maksueriä vuodelle 2022 on yhteensä 346.956 euroa. Tästä loppusummasta on jo vähennetty Museovirastolta tuleva 35.000 euron avustus. Tästä on laadittu erillinen laskelma.

Maksuliikenteen hoitamista varten seurakunnanvaltuuston päätöksen mukaan on nostettu sijoitussalkusta 150.000 euroa ja lainaa 200.000 euroa; loppuosuus on maksettu seurakunnan kassasta. Kassan tulovirta ei enää kata loppuosuutta, joka on rahoitettava muulla tavoin.

Rakennusurakasta on karsittu pois julkisivumaalaus, joka on kuitenkin toteutettava vuoden 2022 aikana. Kirkkoherra on keskustellut kirkon kiinteistöpäällikkö Matti Rouvisen kanssa ja tähän on mahdollista hakea kirkon peruskorjausavustusta, joka tulee haettavaksi kevään 2022 aikana. Julkisivumaalauksen urakkakilpailu käynnistyy tammikuun 2022 aikana.

Uusien toimitilojen kalustusprojektia varten on avattu lahjoitustili, jolle on vuoden 2021 loppuun mennessä kertynyt 6.000 euroa. Kalustuksen kokonaishinta on noin 10.000 euroa. Seurakunnan toimintapiirit ovat sitoutuneet myyjäisten yms. toimintojen avulla hankkimaan lisärahoitusta kevään 2022 aikana, joten kalustus saadaan hankittua lahjoitusvaroin. Esimerkiksi joulumyyjäiset tuottivat yksin jo 3.700 euroa. Keräystä voidaan tarvittaessa jatkaa toisella virallisella pienkeräyksellä.

Kirkkoherra on pyytänyt Nordealta lainatarjousta 350.000 lainasta rakennusurakan loppuun saattamiseksi.

Liite 3. EHDOLLINEN TARJOUS EI OLE JULKINEN



**SEURAKUNNANNEUVOSTO: PÖYTÄKIRJA 1/2022**

**Eesitys** Seurakunnanneuvosto tutustuu Nordean lainatarjoukseen ja tekee sen pohjalta esityksen seurakunnanvaltuustolle. Seurakunnan kiinteistöjen suuret investoinnit on mahdollista toteuttaa vain lainoituksen avulla.

Seurakunta hakee kirkon keskusrahastolta peruskorjausavustusta ylimääräisten kulujen ja julkisivumaalauksen kustantamiseksi.

Lainan vakuudeksi annetaan seuraavat seurakunnan osakkeet:

- Koulukatu 12 A 2, Kotka, osakkeet 5718-6992
- Koulukatu 12 A 4, Kotka, osakkeet 8625-9876
- Kymenlaaksonkatu 2 A 3, Kotka, osakkeet 4206-4666
- Kymenlaaksonkatu 2 A 7, Kotka, osakkeet 6678-7189

**Päätös** Esityksen mukaan. Seurakunnanneuvosto esittää valtuustolle 350.000 euron lainan ottamista Nordeasta pankin liitteenä olevan tarjouksen mukaan kymmeneksi vuodeksi. Nostettava laina esitetään korkosuojattavaksi.

Vakuudeksi esitetään seuraavat osakkeet:

- Koulukatu 12 A 2, Kotka, osakkeet 5718-6992
- Koulukatu 12 A 4, Kotka, osakkeet 8625-9876
- Kymenlaaksonkatu 2 A 3, Kotka, osakkeet 4206-4666
- Kymenlaaksonkatu 2 A 7, Kotka, osakkeet 6678-7189

**10 § Kotkalaisten seurakuntalaisten kirjelmä arkkipiispalle ja kirkollishallitukselle**

Seurakunnanneuvosto on antanut 12.10.2021 vastineen kotkalaisten seurakuntalaisten kirjelmään 29.7.2021. Vastaava kirjelmä täydennettynä on päivätty 20.11.2021 ja osoitettu kirkollishallitukselle ja arkkipiispalle.

Kirkon lakimies ja palvelukeskuksen oto. johtaja on tehnyt 15.1.2022 päätöksen asian siirtämisestä kirkollishallitukselta hiippakunnan piispalle, arkkipiispa Leolle, koska se kuuluu hiippakunnan piispan ratkaisovaltaan.

Palvelukeskuksen johtajan pyynnöstä tieto asian siirtämisestä on annettu seurakunnan toimesta 17.1.2022 asianosaisille. Liite 4.

**Eesitys** Asia saatetaan seurakunnanneuvoston tietoon eikä se aiheuta toimenpiteitä.

**Päätös** Esityksen mukaan.



SEURAKUNNANNEUVOSTO: PÖYTÄKIRJA 1/2022

**11 § Myllykosken tsasounan toiminnan keskeytys**  
Seurakunnanvaltuusto budjettikokouksessaan 2021 teki päätöksen Myllykosken tsasounan toiminnan keskeyttämisestä ja rakennuksen jättämisestä kylmäksi talvikaudeksi 2021-2022.

Kirkkoherra ja aluepappi Ville Kiiveri ovat ohjeistaneet tsasounan isännöitsijää laskemaan tsasounan lämpötilaa hallitusti, kunnes rakennus on kylmillään. Tsasounasta on myös siirretty arvokkaimmat ikonit Kouvolan kirkkoon turvaan.

Ohjeistuksesta huolimatta tsasounan isännöitsijä ei ole pannut toimeen valtuuston päätöstä.

**Esitys** Neuvostolle tiedoksi. Kirkkoherra ja aluepappi neuvottelevat Myllykosken tsasounan isännöitsijän kanssa tilanteen ratkaisemiseksi ja laativat sopimusluonnoksen seurakunnan ja Myllykosken tsasounan kannatusyhdistyksen kanssa rakennuksen ylläpidosta vuodelle 2022. Kiinteistölautakuntaa kehoitetaan selvittämään rakennuksen ylläpitoon vaikuttavat seikat.

**Päätös** Esityksen mukaan.

**12 § Muut mahdolliset asiat**  
Jos seurakunnanvaltuuston jäsen haluaa asian valtuuston käsiteltäväksi, hänen on tehtävä siitä kirjallinen esitys valtuuston puheenjohtajalle, jonka on ilman aiheetonta viivytystä toimitettava se seurakunnanneuvoston valmisteltavaksi.  
(Kirkkojärjestys 91 §).

**13 § Ilmoitusasiat**  
-Kirkkoherra Timo Tynkkynen on kutsuttu 239. valtakunnalliselle maanpuolustuskurssille Helsinkiin 24.1.-16.2.2022. Kurssi järjestetään mainittuna ajankohtana arkipäivisin ma-to. Kurssi on koronatilanteesta johtuen siirretty alkamaan 15.8.2022 ja päättymään 7.9.2022.  
-Haminan piispa Sergei toimittaa jumalanpalvelukset 5.-6.2.2022 Haminan Pietarin ja Paavalin kirkossa  
-Haminan kirkon 185-vuotisjuhlaa vietetään 2.-3.7.2022

**14 § Kokouksen päättäminen**  
Puheenjohtaja Timo Tynkkynen päätti kokouksen kello 19.20.



**Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.**

**KOKOUKSEN PUOLESTA**

**Timo Tynkkynen**  
kirkkoherra, puheenjohtaja ja sihteeri

**Olemme tänään 20.1.2022 tarkastaneet ylläolevan pöytäkirjan ja todenneet sen vastaavan kokouksen kulkua.**

**Kari Perälä**  
Pöytäkirjantarkastaja

**Aki Scharin**  
Pöytäkirjantarkastaja



## SEURAKUNNANNEUVOSTO: PÖYTÄKIRJA 1/2022

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua Suomen ortodoksiselta kirkollishallitukselta (Karjalankatu 1, 70110 Kuopio, kirkollishallitus@ort.fi) kirjallisella oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös ei ole tarkoituksenmukainen, ainoastaan seurakunnanvaltuuston ja luostarin johtokunnan kirkollishallitukselle alistettavasta päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, taikka jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimukseen valtakirja.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomen ortodoksiselle kirkollishallitukselle oikaisuvaatimusajan kuluessa henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostina. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postitse lähetetty oikaisuvaatimus katsotaan annetuksi sinä päivänä, jona oikaisuvaatimuksen sisältävä postilähetys tai ilmoitus lähetyksen saapumisesta postin osoitetoimipaikkaan on annettu kirkollishallitukselle.

Asiakirjaan, joka postitse tai lähetin välityksellä lähetetään kirkollishallitukselle, on lähettäjän selvästi merkittävä nimensä, ammattinsa, asuinpaikkansa ja postiosoitteensa.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Kirkollishallituksen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 14.



**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page

Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende